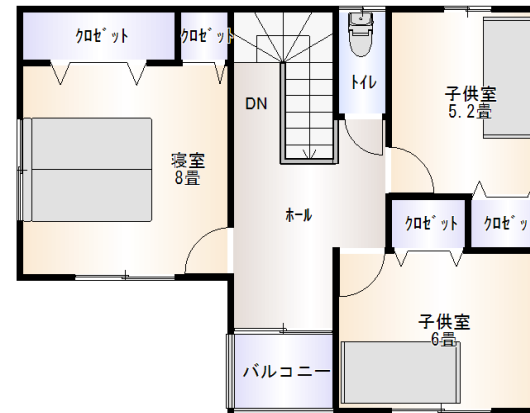


新築建売住宅情報

【黄金建売住宅B】



- ・宮浦小・第二中
- ・地盤20年保障・瑕疵担保責任保険10年
- ・軸組+パネル工法・地震に強い！
- ・ベタ基礎
- ・IHクッキングヒーター・エコキュート仕様
- ・2階トイレあり
- ・バルコニー付き
- ・各居室収納あり・対面式のシステムキッチン



物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	山形駅		
間取りタイプ	4LDK		
価 格	2,380万円		
ご紹介ローン			
2,530万円 全額借入でも 月々 56,862 円 (元利均等 40年 金利0.7% 変動金利)			
物件所在地	山形市黄金71-7		
住 所	山形市黄金71-7		
土地面積	実測	217.40㎡	65.76坪
土地権利	所有権		
地 目	宅地		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建 ぺ い 率	60%		
容 積 率	150%		
建 物	木造	GL鋼板葺	2階建
面 積	延床面積:103.27㎡(31.25坪)		
面 積	施工面積:107.40㎡(32.50坪)		
引 渡 日	ご相談と致します		
設 備	エコキュート・IH・食洗機・LED照明付き等		
接 道 状 況	南 約9.9m		
駐 車 場	3台以上可		
建築確認番号	第R02ASC-20093号		
備 考	確認済	R2.5.28	検査済 R2.11.24
交 通	上樺沢前バス停徒歩1分		
学 区	宮浦小・第2中		
仕様			
・ベタ基礎・集成材 ・断熱樹脂サッシ(Low-E仕様) ・食洗機 ・LED照明 ・エコキュート ・IHクッキングヒーター ・TVドアホン ・ワイドスイッチ ・カーテンレール付 ・地デジアンテナ ・網戸			

山形県知事免許 (2) 第2430号

株式会社 すまいるホーム

〒990-2432 山形県山形市荒楯2丁目15-62

Tel **0120-29-7703**

Fax 023-676-8350

■取引態様

売主

■手 数 料

なし

■情報公開日

2020.1